



Situé entre Saint Pothin et le cours Lafayette dans immeuble cossu, agréable appartement de 138 m2. Situé au 1er étage, l'appartement se compose d'une vaste entrée, une séjour d'angle exposé au Sud et à l'Est, une cuisine contemporaine entièrement équipée avec salle à manger attenante, 3 chambres, une salle de bains et une salle d'eau, dressing/cellier. Le bien dispose d'une grande cave et d'un garage en sus (40.000 €). Copropriété de 33 lots. Charges annuelles: 3300 €. Pas de procédure en cours. Honoraires à la charge du vendeur. Contact : Thibaut LUCAS 06.27.61.76.49

Prix de vente : 650 000 €

Charges : 275 €

Honoraires : Nous consulter

Condition : Bon état

Surf. habitable : 138 m²

Nombre de pièces : 5

Nombre d'étages : 1

Nombre de salles de bain : 2

Nombre de WC : 1

Nature eau chaude : Individuelle (cumulus)

Nature chauffage : Chauffage collectif

Avantages :

- CAVE
- ASCENSEUR
- IMMEUBLE SUR SON TERRAIN
- DOUBLE VITRAGE

Adresse :

69006

<http://immo-lyon-foch.fr/component/jea/245-222.pdf>